

# INSTRUÇÕES DE MANUTENÇÃO

Obrigado pela sua compra. Os pavimentos mFLOR são duradouros, confortáveis e resistentes ao desgaste. Siga as instruções de cuidados simples para manter sempre nas melhores condições o seu pavimento **mFLOR**.

## 1. Medidas preventivas

Uma grande parte da sujidade que é normalmente levada para um edifício pode ser evitada colocando grelhas para chão nas entradas principais dos edifícios, pavimento especial anti sujidade nas zonas de entrada e incluindo estas áreas nos procedimentos de limpeza de rotina.

## 2. Limpeza do novo pavimento

O novo pavimento deve ser cuidadosamente limpo antes de ser utilizado de forma a remover todos os resíduos de produção e sujidade de construção.

Para este efeito, deve ser utilizado um agente de limpeza para PU (POLIURETANO) diluído em água numa proporção de 1:10. Em casos de baixos níveis de sujidade, o nível de concentração pode ser reduzido consoante o grau de sujidade. A solução de limpeza deve ser espalhada no pavimento, deixando atuar durante cerca de 10 minutos antes de limpar o pavimento com um aparelho monodisco SRP, com um aparelho com escova ou uma esponja vermelha (exceto para superfícies estruturadas). A sujidade deve ser retirada com um extrator com um adaptador para pavimento duro ou com um aparelho de limpeza como o Premium F 2. Passe água limpa sobre a superfície até remover todos os vestígios do agente de limpeza.

### 3. Limpeza e tratamento de rotina

**3.1 Remoção de sujidade:** O pó e a sujidade soltos devem ser removidos limpando o pavimento com uma mopa ligeiramente humedecida ou panos de fibras impregnados.

**3.2 Limpeza com água, manual ou mecânica:** Para remover a sujidade entranhada, utilize um agente de limpeza para PU (POLIURETANO) diluído numa proporção de 1:200 e limpe o pavimento com esta solução e uma mopa adequada (por exemplo, o sistema QuickStep), ou limpe-o com um aparelho de limpeza como o Premium F 2. As áreas que devem ser limpas e desinfetadas regularmente devem ser tratadas com um agente de limpeza desinfetante concentrado (testado de acordo com as orientações da Lista VII do Ministério da Saúde Alemão [DGHM] e a Associação de Cuidados de Saúde da Alemanha [DVG]).

**3.3 Limpeza intermédia:** Se já não for possível remover a sujidade entranhada limpando manualmente o pavimento com um pano molhado durante as operações de limpeza de rotina, recomenda-se um tratamento intermédio com um agente de limpeza para PU (POLIURETANO) diluído em água numa proporção apropriada ao grau de sujidade (por exemplo, entre 1:50 e 1:100). O pavimento deve ser limpo com um aparelho com escova ou com um aparelho de limpeza como o Premium F 2. Como opção, pode ser utilizado um aparelho monodisco SRP e uma esponja vermelha para efetuar uma limpeza intermédia. Utilize um aparelho monodisco SRP 2+S equipado com uma esponja branca conforme adequado para o polimento de rotina de uma superfície ou para um melhor tratamento.

#### **4. Remoção de manchas entranhadas e/ou de marcas de borracha**

Para remover manchas entranhadas ou marcas do pavimento, utilize um agente de limpeza para PU (POLIURETANO) (não diluído) e um pano limpo, toalha ou esponja branca que não risque. Depois remova a substância limpando-a com água de forma a remover a solução.

As manchas devem ser removidas do pavimento assim que possível, pois algumas delas, com o tempo, tornam difícil ou mesmo impossível a sua remoção.

#### **5. Limpeza intensiva**

Em áreas do pavimento com muita utilização, pode ser necessário fazer uma limpeza básica ao fim de algum tempo. Isto é especialmente importante no caso de haver uma grande área de pavimento com a camada de proteção gasta ou destruída

Antes de aplicar o sistema de isolamento para PU (POLIURETANO), é importante que as camadas de proteção existentes, a sujidade entranhada e os resíduos de antigos produtos de tratamento sejam totalmente removidos.

A melhor forma de o fazer é utilizando uma solução composta por um agente de limpeza e remoção CC e por água numa proporção de 1:5. A solução deve atuar durante cerca de 10 a 15 minutos no pavimento antes de ser removida com um aparelho monodisco SRP e uma escova ou com uma esponja verde (para um pavimento estruturado pode ser necessário utilizar um aparelho com escova). Remova a camada superior de resíduos com um extrator com um adaptador para pavimento duro ou com um aparelho como o Premium F 2 e água

limpa (se possível, utilizar água quente) até desaparecerem todos os vestígios do agente de limpeza e de sujidade. A água para enxaguar o pavimento não deve conter quaisquer vestígios de PU (Poliuretano! Isto neutralizará o pavimento.

Informação importante: Após a limpeza básica, é aconselhável efetuar o tratamento da superfície com PU (POLIURETANO) Sealer matt descrito no ponto 6. A superfície do pavimento deve ser submetida a um tratamento para pavimentos opacos antes de utilizar uma esponja abrasiva para PU (POLIURETANO), de forma a obter um aspeto o mais uniforme possível nas áreas de transição. Isto é muito importante quando é efetuado um pré-tratamento da superfície acabada de fábrica com um acabamento em óxido de alumínio e PU (POLIURETANO).

## **6. Reparação / proteção pró-ativa a longo prazo**

Para manter o efeito de proteção, a redução da aderência de sujidade e para facilitar a limpeza de rotina resultante do acabamento com poliuretano a longo prazo, recomenda-se a proteção pró-ativa a longo prazo e/ou a reparação de danos assim que possível. De acordo com a nossa experiência com o grupo mencionado, é possível obter uma estimativa R9 de Ação anti deslizante, de acordo com as normas BGR 151 e DIN 51 130, quando tratado como é indicado abaixo.

**6.1 Proteção pró-ativa a longo prazo:** Para reavivar os acabamentos de fábrica dos pavimentos após um período de grande utilização do pavimento que começa a apresentar sinais de

desgaste, pode utilizar PU (POLIURETANO) Sealer Matt e o Cross Linker. Após efetuar cuidadosamente a limpeza da superfície (limpeza básica indicada no ponto 5), aplique

Uniformemente o produto de isolamento para PU (POLIURETANO) sobre o pavimento utilizando o rolo Aquatop, conforme indicado, e deixe secar durante, pelo menos, 24 horas. Após 24 horas, o pavimento pode ter alguma utilização; o sistema de isolamento só se encontra no seu estado final de resistência aproximadamente sete dias após a aplicação, altura em que o pavimento pode ter uma utilização normal.

**6.2 Reparação:** Caso haja sinais evidentes de desgaste no acabamento de fábrica em poliuretano, devem ser aplicadas duas camadas de PU (POLIURETANO) Sealer matt, de forma a obter o melhor resultado possível. Antes de aplicar uma nova camada, deve deixar-se secar a camada anterior até estar suficientemente firme para que seja possível caminhar sobre ela (cerca de duas horas). Se necessário e consoante o aspeto que tenha, o pavimento deve ser sujeito a um tratamento para pavimentos opacos utilizando um aparelho CC monodisco SRP 2+S e uma esponja abrasiva, de forma a uniformizar o aspeto nas áreas de transição. Não deve ser utilizada uma esponja abrasiva em superfícies estruturadas. Consulte o nosso serviço de assistência técnica para obter informação sobre estas questões antes de iniciar o trabalho.

Estas instruções de limpeza e tratamento foram compiladas com a colaboração dos principais líderes de coberturas para pavimentos. A qualidade, a compatibilidade ecológica e os campos de aplicação dos agentes de limpeza e dos produtos de tratamento CC acima mencionados foram confirmados pelos peritos de institutos de teste independentes.

Os constantes desenvolvimentos no sector de coberturas para pavimentos podem levar a algumas alterações nas atuais instruções de limpeza e tratamento. Por este motivo, recomendamos que contacte o serviço de assistência técnica CC-Dr. Schutz para obter as instruções de limpeza e tratamento para a sua cobertura de pavimento em particular.

Se ainda tiver questões sobre a limpeza e o tratamento correto para coberturas de pavimentos com material elástico ou estiver interessado em receber instruções para limpeza de coberturas de pavimento com material têxtil, contacte o nosso serviço de assistência CC. A nossa equipa terá todo o gosto em prestar a assistência necessária.

Ao disponibilizar estas instruções de limpeza e tratamento aos clientes, a entidade responsável pela aplicação de novos pavimentos cumpriu as obrigações especificadas no regulamento DIN 18 365.

